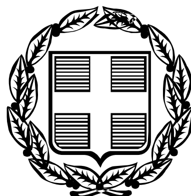


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 665**

7 Αυγούστου 2006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3152

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για φοιτητική εστία του εθνικού ιδρύματος Νεότητας στο Λόφο Περιβλέπτου Δήμου Ιωαννιτών, Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α), «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 παραγρ. 2δ, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α).

5. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) όπως ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) όπως ισχύει σήμερα.

7. Την υπ' αριθμ. 20/23.3.1985 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την υπ' αριθμ. 20444/2001 (ΦΕΚ 1255/Β) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Λόφος Περιβλέπτου» Δήμου Ιωαννιτών, Νομού Ιωαννίνων για φοιτητική εστία του Εθνικού Ιδρύματος Νεότητας όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα, στο γήπεδο με στοιχεία: 1, 2, 3, Σ2, ,22, 23, 24, 25, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 16, 20, 21, 1.

2.1 Καθορίζεται διάγραμμα κάλυψης όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

2.2 Όροι δόμησης είναι οι καθορισθέντες με την υπ' αριθμ. 2126/14.4.1972 απόφαση Επιθεωρήσεως Δημοσίων Έργων Ηπείρου, ήτοι:

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 16.00 μ.
- Αριθμός ορόφων: 5.
- Απόσταση κτιρίων από όρια: 3.00 μ.

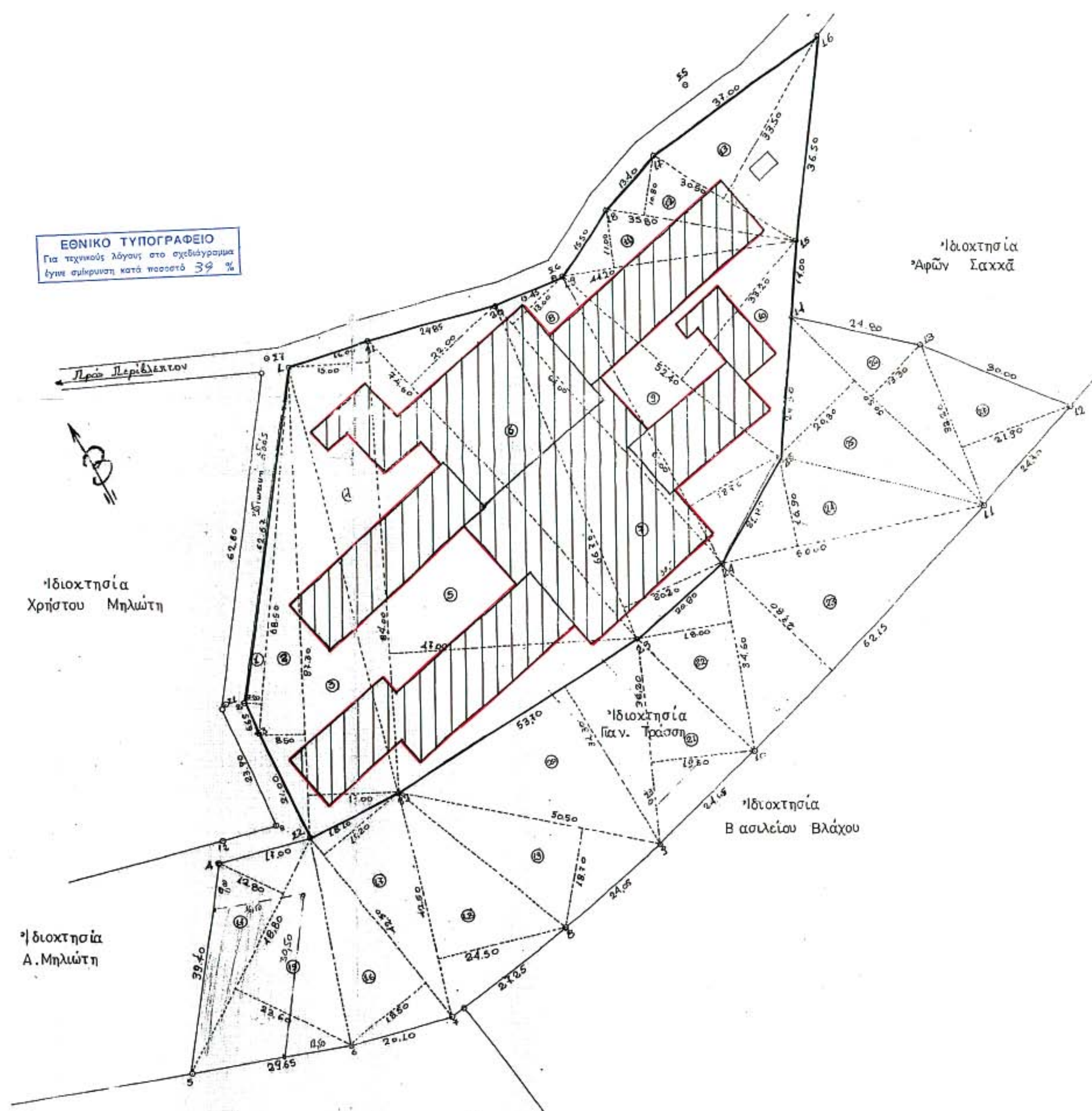
Επιπλέον καθορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος στέγης: 6.00 μ.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, το ύψος της οποίας δε μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %
Προς Περίβλεπτον
Ιδιοκτησία Αφών Σαχχά
Ιδιοκτησία Χρήστου Μηλιώτη
Ιδιοκτησία Γιαν. Τράσση
Ιδιοκτησία Βασιλείου Βλάχου
Ιδιοκτησία Α. Μηλιώτη

ΕΜΒΑΔΑ

Α) Φ.Ε.Ι. Υπό τα στοιχεία
(1,2,3,22,22,24,25,14,15,16,17,18,19,20,21,1)

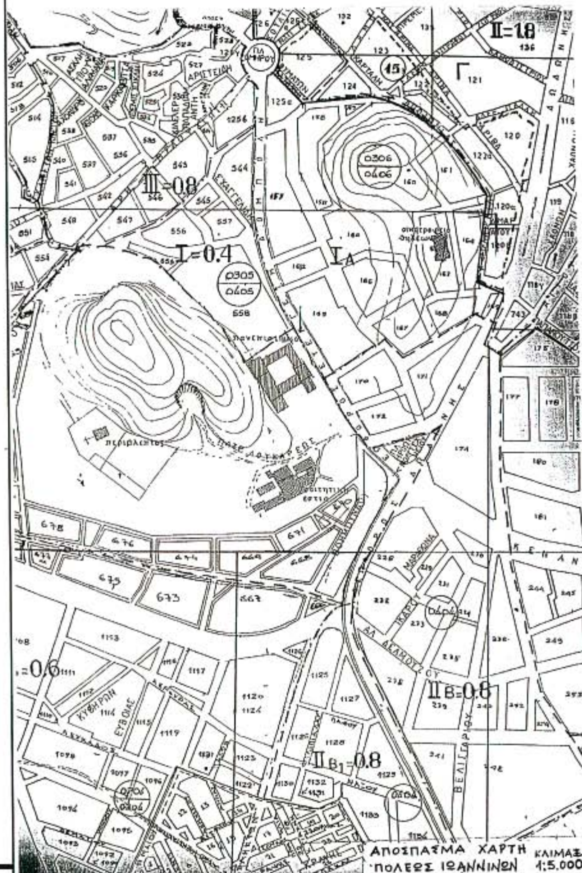
1) 1/2χ68,50χ3,20 = 109,60
2) 1/2χ87,30χ8,50 = 371,03
3) 1/2χ87,30χ17,00 = 742,05
4) 1/2χ84,00χ15,00 = 630,00
5) 1/2χ84,00χ47,00 = 1.974,00
6) 1/2χ74,60χ22,00 = 820,60
7) 1/2χ66,70χ20,20 = 673,67
8) 1/2χ64,00χ13,00 = 416,00
9) 1/2χ61,00χ18,70 = 570,33
10) 1/2χ52,40χ33,20 = 869,81
11) 1/2χ44,20χ11,00 = 243,10
12) 1/2χ35,80χ10,80 = 193,32
13) 1/2χ30,50χ33,50 = 510,88

8.124,44 M2

Προσθήκη στέγης στο κεντρικό κτίριο του συγκροτήματος κτιρίων Φοιτητικής Εστίας Ιωαννίνων με άδεια ανεγέρσεως 165/28-3-1973

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

1. Ελάχιστη πλάγια απόσταση του κτιρίου από τα όρια του γηπέδου κατά παρέκκλιση 3μ.
2. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κατά παρέκκλιση 16μ.
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων κατά παρέκκλιση 5.



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος ΤΣΑΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΒΕΒΑΙΩ

ότι το υπό τα στοιχεία 1,2,3,22,22,24,25,14,15,16,17,18,19,20,21,1 οικόπεδο που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου των Ιωαννίνων είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους αναγραφόμενους όρους δόμησης.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΤΗΤΑΣ	
ΘΕΣΗ: ΛΟΦΟΣ ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ - ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
ΣΥΝΤΑΞΗ: ΤΣΑΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ- ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΚΩΔ.ΜΕΛ. ΗΜΕΡΟΜ:
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 16177 ΜΠΛΕΣΑ 72 - ΠΑΠΑΓΟΥ ΤΗΛ. 65 23 551	ΘΕΩΡΗΣΗ:

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr